



## Höstbrev nr 4 (2020-12-08)

### Läckage

Tack alla ni som hörsammat önskan om att kolla efter vattenläckor i och under era hus. 38% av oss har kollat och meddelat resultatet. Ingen av dessa har hittat någon läcka. Resultatet är bra eftersom vi nu vet vilka hushåll som definitivt inte har läckage och dåligt eftersom vi nu måste gå vidare i sökandet med framförallt de 62% procent av fastigheterna som inte kontrollerats av ägarna/hyresgästerna.

Med det resultat som framkommit så kan vi gå vidare och ta hit en expert med mätutrustning som kan koncentrera eftersökningen på de fastigheter som fastighetsägaren/hyresgästen inte själv undersökt och förhoppningsvis kan läckan lättare lokaliseras. Resultatet har tillsammans med vår egen koll i UC har gett oss info om att läckan med all sannolikhet finns i rören där kranvattnet går.

Det är fortfarande intressant att få reda på hur det ser ut i och under husen så för er som ännu inte hunnit kolla, gå gärna ner i krypgrunden och se om du kan hitta en läcka där. Detta gäller för 3:orna. För 4:or och 5:or handlar det om att kolla ledningarna i taket i biutrymmet.

Ett fåtal fastighetsägare har tidigare haft läckage under diskbänken vilket lett till dyrbara reparationer. Det kan droppa från rören utan att varken fukt eller lukt märks. Känn efter med handen under din diskbänk för att upptäcka eventuell fuktskada. Ju tidigare läckan upptäcks ju mindre kostnadskrävande blir reparationen.

Meddela styrelsen, [styrelsen@musikalvagen.se](mailto:styrelsen@musikalvagen.se), alt ring 070-5767745, om du upptäcker en fuktskada.

//Styrelsen